

# Informationsblad 4 november 2014



## AVGIFTSHÖJNING FR O M 1/1 2015

Styrelsen har fattat beslut om att höja årsavgiften fr o m 1 januari 2015. Höjningen är på 2,0% för alla och kommer att påverka betalningarna från och med december 2014, eftersom vi betalar våra månadsavgifter i förskott.

Den huvudsakliga anledningen är att Vattenfall Fjärrvärme, som har monopol i Uppsala, ensidigt har sagt upp avtalet med HSB Uppsala från och med årsskiftet. Därmed blir fjärrvärmens dyrare, vilket innebär att årskostnaden för värme ökar med ca 100 000. Kostnaden för vatten stiger också, Uppsala Vatten har gjort en rad höjningar genom åren och kommer att höja ytterligare. Också det ett monopol, som vi inte kan påverka.

Vi har haft många försäkringsskador under de senaste åren. Bränder i lägenheter och gemensamma lokaler och ett antal olika vattenskador samt nu i höst bl a skador på elektroniken i våra hissar, efter blixtnedslag. Detta har gjort att försäkringsbolaget höjt våra premier kraftigt. Kostnaden för vår kabel-TV har också ökat. Detta sammantaget ger en ökning på runt 200 000/ år.

Föreningen har ett betryggande eget kapital = pengar på banken. Men det är inte lämpligt att använda de pengarna för driftkostnader. Kostnaderna för drift ska i första hand balanseras av intäkterna (avgifterna). Därför måste vi höja nu.

**RADHUSÄGARE** – om du inte har gjort det redan: *missa inte att ta bort slang & nippel från radhusens vattenutkastare - för att undvika att de fryser sönder nu när vi går mot kallare tider.*

VÅR HEMSIDA för föreningens medlemmar och andra som söker information om området:  
[www.brfvaxtriket.se](http://www.brfvaxtriket.se)

**EXPEDITIONSTID!** Föreningens expedition på Dalaresan 16 har öppet första helgfria måndagen i varje månad **18.00-19.00**, med någon ur styrelsen. **Nästa tillfälle 1/12.**



En bild från barnens Halloweenfest i Dalaresan 36, lördag 25 oktober. Med dans & lekar, spökhistorier och massor av godis och chips och... som vanligt uppskattat. Och det kommer ett reportage därifrån i Hemma i HSB!

## Här hittar du alla styrelsemedlemmarna, Fastighetsskötare & Fastighetservice

- Ulf Broberg □ Ordförande □ Ölandsresan 142 □ 070 594 21 02 □ [ulf.broberg@upsetters.se](mailto:ulf.broberg@upsetters.se)
- Tore Stenström □ Sekreterare □ Dalaresan 1 □ 42 54 60 □ [tore.stenstrom@telia.com](mailto:tore.stenstrom@telia.com)
- Kent Olsson □ Kassör, v ordf □ Dalaresan 38 □ 42 25 95 □ [kenth.e.olsson@telia.com](mailto:kenth.e.olsson@telia.com)
- Margrét Atladottir □ Ölandsresan 166 □ Studie- & Fritidsorganisatör □ 073 141 02 31 □ [villi&villi.se](mailto:villi&villi.se)
- Mona Yaghi □ Dalaresan 10 □ 070 391 87 57 □ [mona.yaghi@hotmail.com](mailto:mona.yaghi@hotmail.com)
- Stig Hallberg □ Hollandsresan 171 □ 42 96 99 □ [stig.hallberg@telia.com](mailto:stig.hallberg@telia.com)
- Lennart Elmnert □ HSB-representant □ [lennart.elmnert@boservice.se](mailto:lennart.elmnert@boservice.se)
- Bokning av lokaler □ Mona Yaghi □ Dalaresan 10 □ 070 391 87 57 □ [mona.yaghi@hotmail.com](mailto:mona.yaghi@hotmail.com)
- Montage & Fastighetservice □ Janne Granvik □ 070 325 61 26
- Fastighetsskötare Kenneth Alsén □ 070 876 12 66 □ Telefon till expeditionen: 42 99 11
- Föreningens postadress: HSB Växtriket □ Dalaresan 16 □ 757 55 Uppsala
- Faktureringsadress till föreningen: HSB brf Växtriket □ Box 1026 □ 791 10 Falun
- E-post till styrelsen: [styrelsen@brfvaxtriket.se](mailto:styrelsen@brfvaxtriket.se)