



INSTRUKTION FÖR DRIFT & SKÖTSEL AV MINIMASTER I RADHUSEN

JANUARI 2012

Systemet Minimaster finns bara i våra radhus, i punkthusen är det ett annat system. Minimastern är konstruerad att ge en balanserad ventilation med värmeåtervinning. För att bibehålla Minimasterns funktion och energispareffekt behöver bostadsrättshavaren utföra viss skötsel av värmeåtervinningsaggregatet. I bilaga (sista sidan) finns en bild med ett schema över minimasterns alla delar. Mera detaljerad information finns i den fullständiga manualen (som finns på föreningens hemsida www.brfvaxtriket.se).

Om något krånglar med Minimastern - ta i första hand kontakt med Kenneth eller Janne.

Funktion

All ventilationsluft i bostaden går via aggregatet och luftväxlingen i bostaden kan därmed alltid regleras efter det aktuella behovet.

Aggregatet är försett med två fläktar, en för utsugning av luft och en för tillförsel av friskluft. De båda fläktarna regleras med samma reglage och varvtalen är inställda så att man i alla lägen automatiskt får rätt avvägning mellan utsugen och tillförd luftmängd. All utsugning av luft sker från utrymmen med "dålig luft" (tvätt, badrum, toalett och kök). Därigenom förhindrar man att den dåliga luften sprids i bostaden.

Den intagna friskluften renas i ett **filter** innan den passerar värmeåtervinnaren och går in i bostaden.

Aggregatet är försett med automatisk avfrostning som kopplas in ibland när temperaturen ute är under -5 °C.

Eftervärme

När det är kallt ute kan tillsatsvärmens behöva kopplas in eftersom värmeåtervinnaren inte räcker till för att tilluften inte skall kännas kall. Reglaget sitter innanför luckan till höger. Lämplig temperatur på tilluften är 19-20 °C. Rumstemperaturen skall regleras med värmeelementen. Prova ut ett lämpligt läge på reglaget. När utomhustemperaturen är högre än 0°C bör tillsatsvärmens alltid stå i läge Min för att undvika onödig strömförbrukning.

Inställningar

Det finns fyra inställningar: -, normal, +, ++

- (minus) liten luftväxling "Semesterläge"

När bostaden står tom en längre tid, alternativt nattetid, är det lämpligt att köra fläktarna på lågvarv för att minska energiförbrukningen. I övrigt skall denna inställning undvikas på grund av risk för fukt och mögel.

normal luftväxling

Inställningen ger normal luftväxling i hela lägenheten och skall alltid användas då man inte lagar osande mat eller av annan anledning inte behöver förstärkt luftväxling. Då man lagar osande mat bör läget + **förstärkt luftväxling** användas.

+ förstärkt luftväxling * vid osande matlagning

Vid matlagning ska ventilen för köksventilation öppnas med vredet nedtill till vänster på fläktfronten. Utsugningen genom spiskåpan ökar då men minskar i övriga ventiler och värmeåtervinningen försämras. Läget + **förstärkt luftväxling** ska därför bara användas vid osande matlagning. Om visiret (på äldre modeller) fälls fram förbättras uppsamlingen av matoset.

++ maximal luftväxling, snabb vädring

Inställningen ger ökad luftväxling i hela bostaden. Förutom för snabbvädring är inställningen lämplig vid tvätt och förstärkt ventilation i bad och duschrum utan fönster.

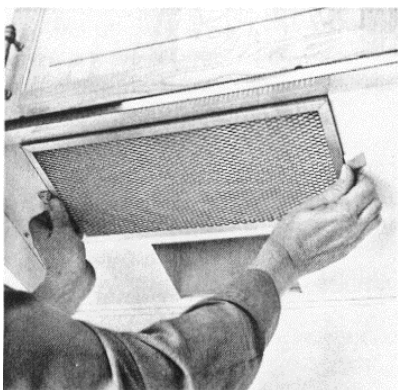
Vid snabb utvädring av köket bör fönstret och dörren i köket stängas, spjället skall vara stängt. Orsak: dofter sprids i övriga delar av lägenheten på grund av undersug.

Aggregatet (köksfläkten) får under inga omständigheter stängas helt, annat än under service eller rengöring. OBS! att förstärkt och maximal ventilation vintertid kan leda till kalldrag och att lägenheten kyls ut om de inte bara används tillfälligt.

Sommarlucka

Sval nattluft kan utnyttjas för kylning sommartid om värmeväxlaren sätts ur funktion. Detta görs enkelt genom att man tar bort en lucka som täcker en förbigångsöppning inuti aggregatet. Samtidigt kan man blockera värmeväxlarens frånluftsväg med en täckplåt.

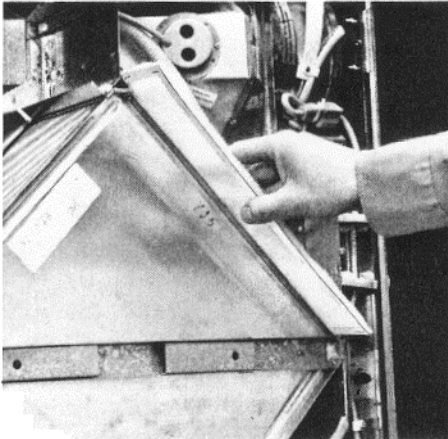
Rengöring av fettfilter



Ovanför spisen finns det en köksfläkt och under köksfläkten sitter ett gråttmetallfilter. Det är mycket viktigt att detta hålls ordentligt rent för luftgenomströmningen. Filtret bör rengöras minst en gång per månad. Det kan diskas för hand eller köras i diskmaskinen. Filtret hålls på plats av två fjädrande plastknoppar. Håll emot filtret med handen. Skjut plastknopparna åt sidan och ta bort filtret.

Om inte fettfiltret är rent blir följden att fläktmotorn (frånluften) får arbeta tungt för att kunna dra ut luften. Detta påverkar lagret i motorn som då går sönder, vilket innebär en avsevärd kostnad för den boende. Brandfaran ökar också eftersom fett är lättantändligt.

Rengöring av luftfilter



Filtret är av syntetmaterial och fångar upp en del av det damm som brukar följa med uteluften. Luften kommer in på filtrets ovansida. Man ser alltså när filtret börjar bli smutsigt. Drag ut filtret ur hållaren och dammsug det på ovansidan. Ramen skall vara nedåt när filtret sätts tillbaka.

Rengöring av ventiler i lägenheten

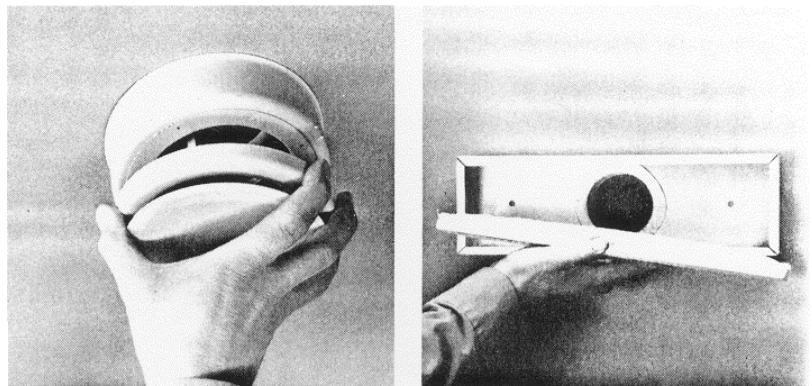
Rengöring av samtliga luftventiler i bostaden kan lämpligen göras i samband med storstädning.

Ändra inte ventilernas inställning.

Ventiler vid golv torkas rena med fuktig trasa, eventuellt med något rengöringsmedel. Kontrollera att inga föremål hindrar luftströmmen.

Runda ventiler torkas med fuktig trasa. De går att ta ur sina fästramar genom att dra rakt utåt. Ventilerna får inte doppas i vatten. Montering: Ställ fjädern så att den kommer i spåret på utloppsdelens och skjut upp ventilen.

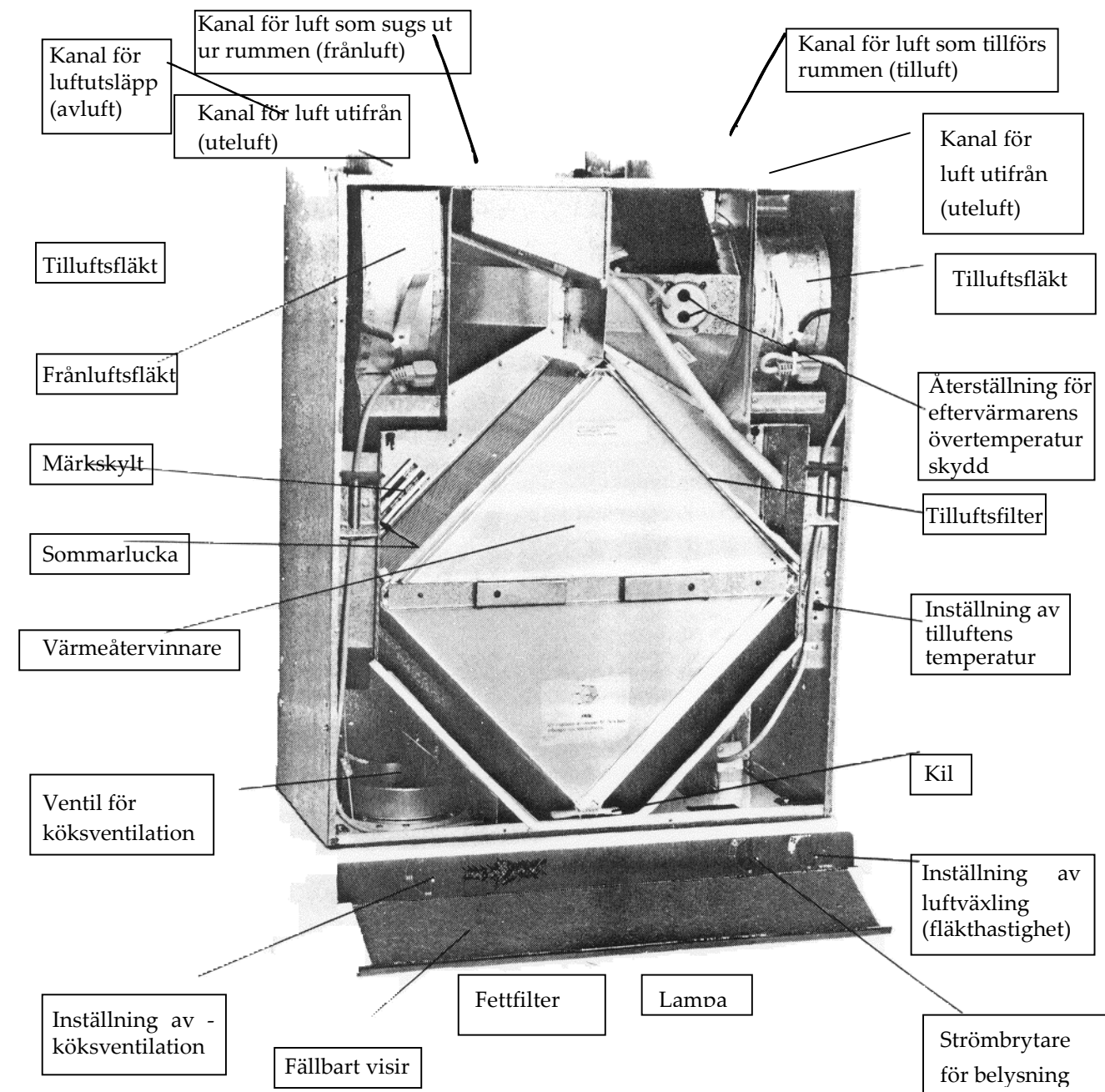
Ventiler med porös luftfördelare: Skruva bort framsidan och dammsug luftfördelaren inifrån.



Byte av spisbelysning. Tryck in lampglaset en aning och skjut det till vänster. Tag bort glaset nedåt. Använd inte verktyg.

Rengöring av värmeåtervinnare

Återvinnaren behöver normalt rengöras höst och vår, oftare om man har en torktumlare ansluten. Se manualen för anvisningar. Enklast är att spola av återvinnaren under duschen och låta den rinna av en stund innan den sätts tillbaka.



Köksventilationen kan ställas om mellan normalventilation och förstärkt ventilation. I det senare läget öppnas en ventil inuti kåpan. Utsugningen genom spiskåpan ökar då på bekostnad av utsugningen genom övriga ventiler. Denna inställning skall endast användas vid matlagning.

Luftväxlingen kan ställas om i fyra lägen. Omställningen påverkar fläktarnas varvtal. Eftersom båda fläktarnas varvtal ändras samtidigt påverkas inte balansen mellan tillförd och utsugen luft.

Strömbrytare för belysning